

KONSTRUKCE OBJEKTU.....kombinace pilířového ŽB skeletu s vyzdívanou stěnou z keramických tvárnic tl. 300 mm a zateplovací systém

ZALOŽENÍ OBJEKTU.....hlubinné základy – vrtané piloty + ŽB deska

STROPNÍ KONSTRUKCE.....monolitické železobetonové

SCHODIŠTĚ.....železobetonové prefabrikované

ENERGETICKÁ TŘÍDA B

OKNA.....plastová okna, trojsklo

VSTUPNÍ DOMOVNÍ DVEŘE...dvoukřídle hliníkové , částečně prosklené

TECHNICKÉ ZAŘÍZENÍ BUDOVY...Kanalizace – splašková, dešťová + retenční nádrž,

Vodoinstalace – centrální rozvody teplé a studené vody, samostatné vodoměry na teplou a studenou vodu v bytě.

Vytápění - plynová kotelna. Měření každé bytové jednotky samostatně.

Vzduchotechnika – nucené větrání koupelen a WC, přívod pro digestoř v kuchyni

VÝTAHvýtah v bloku A a D 1NP – 3NP, velikost 950/1100mm, nosnost 400kg

KOUPELNY.....Umyvadlo klasické se stojánkovou pákovou baterií
Var 2 - Vana a baterie vanová nástěnná páková
WC závěsné vč. sedátka
Žebříkové otopné těleso

VSTUPNÍ DVEŘE DO BYTU....protipožární bezpečnostní/tř.B/, CPL hladké, barva /dekor šedá, plné, zárubeň ocelová , DPB 2 , okopový plech, práh

VNITŘNÍ DVEŘE.....CPL hladké plné, barva /dekor budou určeny – 3 varianty, obložková zárubeň s těsněním, kování

PODLAHY v bytech.....v pokojích, chodbě a komoře laminátová plovoucí podlaha, v koupelnách a na WC keramická dlažba

ELEKTROINSTALACE.....bytový rozvaděč; zásuvky a vypínače na stěnách ve výšce a počtu dle normy; příprava pro instalaci svítidel

KUCHYNĚ.....příprava pro zapojení spotřebičů v kuchyňské lince; přívody ZTI a přívody elektro / kuchyňská linka není součástí dodávky/, přívod pro digestoř

VYTÁPĚNÍ a TUV.....Vytápění zajištěno plynovým kotlem. Měření - každý byt samostatně. Ocelová desková otopná tělesa RADIK podokenní

Příprava teplé užitkové vody v centrálním zásobníku. Vodoměry na teplou a studenou vodu v bytě.

SLABOPROUD.....strukturovaná kabeláž; datová zásuvka v obývacím pokoji; domácí telefon; požární čidlo EPS, domácí telefon, samootvírač, mluvítko bez videa, před bytem zvonkové tlačítko, vjezd do 1.PP čip x dálkové ovládání

BALKON.....vlastní deska balkonu ŽB prefabrikovaná

TERASY.....betonová dlažba na terče